

# ケアハウス 千寿の郷

～入居のご案内～



【お問い合わせ】  
社会福祉法人 滋賀同仁会  
ケアハウス 千寿の郷  
〒520-0860  
大津市石山千町276-1  
TEL: 077-531-1105  
FAX: 077-531-1107



社会福祉法人 滋賀同仁会



## 【入居対象者】

- ・60歳以上の方
- ・自炊が出来ない程度であるが、その他の日常生活の維持が出来る方
- ・高齢等の為に独立して生活するには不安があり、家族の援助を受ける事が困難な方
- ・必要な費用（所定の利用料金）の支払いができる方

※入居後、介護等が必要となった場合、デイサービスの利用や、ホームヘルパーの派遣も可能です。

※現在の住居地によって入居が制限される事はありません。

## 【サービスの内容】

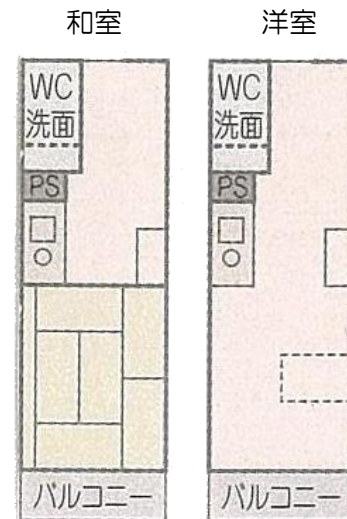
生活相談	スタッフ（生活相談員・ケアワーカー）が相談に応じます。
食事	1日3食 入居者様の健康を考えた食事を提供します。『旬』の食材を取り入れた季節感溢れる食事です。
入浴	浴室は、個人で利用する事ができます。
緊急時の対応	非常通報装置や職員体制を整え対応しています。
その他	催し物、行事、趣味活動などが行える設備や、敷地内の園庭の利用も可能です。また、千寿の郷内にバス停もありますので、外出の際はご利用ください。

## 【居室について】

当施設では、プライバシーや自立した生活を尊重し、

居室は全室個室となっております。

全15室（和室 1室 ・ 洋室 14室 とともに 24.00㎡）



## 【お申込方法】

まずは電話でご連絡いただきましたら、入居申込書をお送りします。入居申込書に全てご記入の上、直接持参していただくか、郵送でお送りください。お申込の受付が済みましたら、「受理票」を送付いたします。

## 【ご利用料金】

ケアハウス千寿の郷にお支払いいただく料金は以下の3つとなります。

### ① 管理費

ケアハウス利用に必要な入居金で、支払方法は下記の3通りから選択することができます。

1. 一括支払い方式	入居時	336万円 入居決定通知が届きましてから2週間以内にお振込ください。
	毎月	1,600円
	その他	20年未満で退去された場合は入居期間に応じて20年間の月割により返還します。

2. 分割支払い方式	毎月	16,000円
------------	----	---------

3. 併用支払い方式	入居時	170万円
	毎月	8,700円

### ② 生活費

	毎月	46,940円
	冬季加算	2,150円（11月から3月まで）
	その他	・自室の光熱水費、その他必要な経費は自己負担となります。 ・電話は個人契約となります。

### ③ 事務費

前年の収入により異なりますので、下記の表を参考にしてください。

### 事務費徴収月額表

対象収入による階層区分		本人からの徴収額（月額）	対象収入による階層区分		本人からの徴収額（月額）
1	1,500,000円以下	10,000円	10	2,300,001~2,400,000円	45,000円
2	1,500,001~1,600,000円	13,000円	11	2,400,001~2,500,000円	50,000円
3	1,600,001~1,700,000円	16,000円	12	2,500,001~2,600,000円	57,000円
4	1,700,001~1,800,000円	19,000円	13	2,600,001~2,700,000円	64,000円
5	1,800,001~1,900,000円	22,000円	14	2,700,001~2,800,000円	71,000円
6	1,900,001~2,000,000円	25,000円	15	2,800,001~2,900,000円	78,000円
7	2,000,001~2,100,000円	30,000円	16	2,900,001~3,000,000円	85,000円
8	2,100,001~2,200,000円	35,000円	17	3,000,001~3,100,000円	92,000円
9	2,200,001~2,300,000円	40,000円	18	3,100,001円～	92,900円

※この一覧表における「対象収入」とは前年の収入により租税、社会保険料、医療費等の必要経費を控除した後の収入をいいます。