【 公 告 】

一 般 競 争 入 札 公 告

社会福祉法人滋賀同仁会の発注する「特別養護老人ホーム千寿の郷における多床室の個室化改修工事」について、次のとおり一般競争入札を行うので公告します。

令和 5 年 8 月 10 日　公告
社会福祉法人　滋賀同仁会
理事長　結 城 慶 一

１．工事概要

(1)工事名称

特別養護老人ホーム千寿の郷における多床室の個室化改修工事

(2)工事場所

住所：大津市石山千町 276-1

施設名称:特別養護老人ホーム千寿の郷

(3)工事内容

鉄筋コンクリート造　地上 4 階建の 2 階、3 階分の多床室のうち 5 室(4 人又は 2 人部屋)を個室化改修する工事(全 5 室(18 床)　2 階：3 室(12 床)、3 階：2 室(6 床))

なお、当該改修工事に伴う、スプリンクラー、火災報知器等の移設、増設工事は当施設の管理業者が実施し、個室化改修工事の対象外とする。

(4)工期

契約締結日～令和 6 年 2 月 29 日

２．入札参加資格条件

(1)　大津市内に本店、支店又は営業所を有すること。

(2)　地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しない者。

(3)　入札の公告日から落札決定までの期間に、自治体の競争入札の指名停止を受けていない者。

(4)　入札の公告日から落札決定までの期間に自治体契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく指名停止を受けていない者。

(5)　法人格を有する者。

(6)　本工事に必要な建築業の資格を有する者。

(7)　その他、経営不振の状態でないこと。

(8)　過去 3 年以内に竣工、元受け受注した物件で、延べ床 1,000 ㎡以上の特別養護老人ホーム(365 日、24 時間開業)等、入居者が居ながら 1 か月以上の内部工事実

績があること。

(9) 入札後1か月以内に着工し、週あたり2部屋以上の工事を完了することができる者。

3. 入札参加申請手続き

(1) 申請方法　様式(様式1)、参加資格を有することを証明する書類を持参。

(2) 申請期限　公告日から令和5年8日21日(月)午後4時まで。但し、土曜日、日曜日、祝祭日を除く。

(3) 提出書類　①入札参加申請書
②建設業許可証明書(写)
③資格審査結果通知書
④工事実績証明書(任意様式)
⑤会社案内・会社経歴書等(任意様式)
※提出された書類は、原則返却いたしません。

(4) 提出場所　〒520-0860
大津市石山千町276-1
特別養護老人ホーム千寿の郷　担当:八田

(5) 結果通知　全ての申請者に対して提示した電子メール宛に通知

4．仕様書、図面等(以下、「設計図書」という)の配布

(1)配布期間　令和5年8月24日(木) に申請者が提示した電子メール宛に通知

(2)質問受付　令和5年8月28日(月)までに、質問書(Word形式)を電子メール(senjyu@ex.bw.dream.jp)で提出
随時、電子メールにより入札参加者へ回答

(3)現場説明　実施なし

5．入札

(1)入札日時　令和5年9月8日(金)　午後1時～

(2)入札場所　特別養護老人ホーム　千寿の郷　1階日常動作訓練室

(3)入札の決定　即時開札、直近の理事会で承認を得て契約締結
契約書は落札者が作成。

(4)最低制限価格　有(非公表)

(5)入札保証金　なし

6.入札方法

(1) 入札書の提出は持参によるものとし、それ以外の方法は認めない。

(2) 入札金額は、当該工事に係る諸経費を含めた総額(税抜き金額)とし、直接経費の他、機材、資材、機械器具、運搬費等に要する一切の諸経費を含め、入札金額を見積もること。
(3) 提出した入札書の引換え、取り消し、訂正等の請求は認めない。
(4) 次のいずれかに該当する入札書は無効とする。
　ア　入札参加資格のない者が提出した場合
　イ　入札金額が訂正してあり、訂正印が押印されていないもの
　ウ　記名、押印のない入札及び入札書の記載事項が確認できないもの
　エ　入札件名に重大な誤りのあるもの
　オ　同一事項の入札に対して２者以上の意思表示をしたもの
　カ　指定の日時までに提出されない、又は送付されないもの
(5) 入札者等が連合し、又は不穏な行動をなす等の場合において、公正な入札を執行できない状態であるときは、入札を延期又は中止することがある。

7.落札者の決定について
(1) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。最低価格の入札者が同額で２者以上いる場合は、くじ引きで落札者を決定する。
(2) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札したものがいない場合は、再度、入札を実施する(再度の入札は１回まで実施する)。
(3) 再度入札を実施しても落札者がいない場合は、最低価格で入札した者で契約締結の意思がある場合に、次の条件を遵守したうえで交渉による随意契約を行うものとする。
(4) 入札に参加する者が１者の場合は、１回のみ入札を行うものとする。

8.契約手続き等
(1) 落札決定後、7日以内に契約を締結する。
(2) 支払方法は現金振込とし、工事完了後に契約金の全額を支払うものとする。なお、落札業者は工事完了後すみやかに「請求書」・「業務完了報告書」を提出する。

9.問い合わせ先
(1) 社会福祉法人滋賀同仁会　特別養護老人ホーム　千寿の郷
TEL:077-531-1105
担当者：八　田　和　也